



*La Legislatura de la Provincia de Córdoba
Sanciona con fuerza de*

Ley: 9659

Artículo 1º.- *MODIFÍCASE el Radio Municipal de la localidad de Las Higueras, ubicada en el Departamento Río Cuarto de esta Provincia de Córdoba, de conformidad a lo establecido por el artículo 4º de la Ley Nº 8102, según el plano confeccionado por la citada Municipalidad, el que, como Anexo I, forma parte integrante de la presente Ley, de acuerdo a la descripción de los siguientes polígonos:*

Polígono “Área Urbana”, formado por los siguientes lados:

Lado 1-2: que mide un mil ochocientos treinta y un metros con noventa centímetros (1.831,90 m) y se inicia en el Vértice Nº 1 (X=6339292,34 - Y=4380218,65), ubicado en la intersección de los ejes de calle Martín Fierro y Boulevard Independencia extendiéndose con rumbo Sur hasta llegar al Vértice Nº 2 (X=6337461,05 - Y=4380266,39).

Lado 2-3: que mide un mil ciento veinticuatro metros con ochenta centímetros (1.124,80 m) y se prolonga paralelo al Área Material Río Cuarto por el eje de Boulevard Independencia hasta alcanzar el Vértice Nº 3 (X=6336336,26 - Y=4380265,94).

Lado 3-4: que mide novecientos cincuenta y dos metros (952,00 m) y se desarrolla con rumbo Este hasta encontrar el Vértice Nº 4 (X=6336354,34 - Y=4381217,79).

Lado 4-5: que mide un mil ochenta y ocho metros con veinte centímetros (1.088,20 m) y corre con rumbo Sur hasta arribar al Vértice Nº 5 (X=6335266,23 - Y=4381208,46), encerrando la zona de quintas.

Lado 5-6: que mide un mil cuarenta y seis metros con treinta centímetros (1.046,30 m) y se extiende con rumbo Noroeste por

*el eje de Ruta Nacional N° 36 hasta llegar al **Vértice N° 6** (X=6335720,52 - Y=4380265,94).*

***Lado 6-7:** que mide ciento cuarenta y dos metros con sesenta centímetros (142,60 m) y se prolonga con rumbo Sur por el eje de Boulevard Independencia hasta alcanzar el **Vértice N° 7** (X=6335577,90 - Y=4380265,94).*

***Lado 7-8:** que mide setecientos once metros con diez centímetros (711,10 m) y se desarrolla con rumbo Noroeste, paralelo a una distancia de cien metros (100,00 m) de Ruta Nacional N° 36, hasta encontrar el **Vértice N° 8** (X=6335835,70 - Y=4379603,22).*

***Lado 8-9:** que mide cincuenta y ocho metros con setenta centímetros (58,70 m) y corre con rumbo Sur hasta arribar al **Vértice N° 9** (X=6335777,06 - Y=4379600,40).*

***Lado 9-10:** que mide cuarenta y seis metros con treinta centímetros (46,30 m) y se extiende con rumbo Noroeste por la margen Norte del Río Cuarto (Chocancharava) hasta llegar al **Vértice N° 10** (X=6335801,51 - Y=4379561,10).*

***Lado 10-11:** que mide ciento cuarenta metros con veinte centímetros (140,20) y se prolonga, con rumbo Noroeste, hasta alcanzar el **Vértice N° 11** (X=6335849,43 - Y=4379429,38).*

***Lado 11-12:** que mide ciento veintiocho metros con noventa centímetros (128,90 m) y se desarrolla por la margen Norte del Río Cuarto (Chocancharava) -o su línea de ribera- hasta encontrar el **Vértice N° 12** (X=6335865,14 - Y=4379301,48).*

***Lado 12-13:** que mide ochenta y seis metros con cuarenta centímetros (86,40 m) y corre con rumbo Norte hasta arribar al **Vértice N° 13** (X=6335951,47 - Y=4379305,63).*

***Lado 13-14:** que mide trescientos treinta y siete metros con treinta centímetros (337,30 m) y se extiende con rumbo Noroeste hasta llegar al **Vértice N° 14** (X=6336073,76 - Y=4378991,27), donde se encuentra con el costado Este del predio de la Universidad Nacional de Río Cuarto.*

Lado 14-15: que mide trescientos ochenta y un metros con noventa centímetros (381,90 m) y se prolonga con rumbo Sur por el límite Este del predio de la Universidad Nacional de Río Cuarto hasta alcanzar el **Vértice Nº 15** (X=6335692,26 - Y=4378972,95).

Lado 15-16: que mide trescientos cuarenta y cuatro metros (344,00 m) y se desarrolla con rumbo Sudoeste hasta encontrar el **Vértice Nº 16** (X=6335437,00 - Y=4378742,39).

Lado 16-17: que mide trescientos doce metros con setenta centímetros (312,70 m) y corre con rumbo Sudoeste hasta arribar al **Vértice Nº 17** (X=6335175,13 - Y=4378571,44).

Lado 17-18: que mide ciento sesenta y cuatro metros con treinta centímetros (164,30 m) y se extiende con rumbo Sudoeste hasta llegar al **Vértice Nº 18** (X=6335022,87 - Y=4378509,79).

Lado 18-19: que mide doscientos sesenta y seis metros con diez centímetros (266,10 m) y se prolonga también con rumbo Sudoeste hasta alcanzar el **Vértice Nº 19** (X=6334930,52 - Y=4378260,26).

Lado 19-20: que mide doscientos treinta y cuatro metros con ochenta centímetros (234,80 m) y con rumbo Oeste se desarrolla hasta encontrar el **Vértice Nº 20** (X=6334926,32 - Y=4378025,48).

Lado 20-21: que mide trescientos ochenta y seis metros con cincuenta centímetros (386,50 m) y corre con rumbo Oeste hasta arribar al **Vértice Nº 21** (X=6334934,97 - Y=4377639,07).

Los últimos seis (6) lados descriptos se extienden de forma paralela a las márgenes del Río Cuarto (Chocancharava), definiendo el límite Sur del predio de la Universidad Nacional de Río Cuarto y del Barrio Universidad.

Lado 21-22: que mide tres mil doscientos sesenta y tres metros con veinticinco centímetros (3.263,25 m) y se prolonga con rumbo Norte por el eje del Boulevard de Circunvalación Este y por el costado Oeste del Barrio Universidad hasta llegar al lado Sur del Boulevard Obispo Leopoldo Buteler, donde se encuentra

el Vértice N° 22 (X=6338197,80 - Y=4377586,51).

Lado 22-23: que mide ochocientos ochenta y seis metros con dieciséis centímetros (886,16 m) y se desarrolla hacia el Oeste por el lado Sur de Boulevard Obispo Leopoldo Buteler hasta alcanzar el Vértice N° 23 (X=6338182,56 - Y=4376700,48).

Lado 23-24: que mide doscientos setenta y un metros con setenta y nueve centímetros (271,79 m) y corre con rumbo Norte por el eje del Camino Provincial L-315-1 hasta encontrar el Vértice N° 24 (X=6338454,34 - Y=4376697,27).

Lado 24-25: que mide ochocientos setenta y un metros con ochenta centímetros (871,80 m) y se extiende con rumbo Este por el lado Norte de calle Los Aromos hasta arribar al Vértice N° 25 (X=6338477,91 - Y=4377568,80).

Lado 25-26: que mide doscientos cincuenta y seis metros con setenta centímetros (256,70 m) y corre con dirección Norte como prolongación de calle Juan Bautista Alberdi hasta dar con el Vértice N° 26 (X=6338734,78 - Y=4377571,99).

Lado 26-27: que mide ochocientos quince metros (815,00 m) y se desarrolla con rumbo Norte como prolongación de calle Juan Bautista Alberdi hasta llegar al Vértice N° 27 (X=6339549,66 - Y=4377561,42).

Lado 27-28: que mide doscientos ochenta y ocho metros con setenta centímetros (288,70 m) y corre con rumbo Este por el eje de camino vecinal hasta alcanzar el Vértice N° 28 (X=6339552,90 - Y=4377850,13).

Lado 28-29: que mide ochocientos veintisiete metros con ochenta centímetros (827,80 m) y se extiende con rumbo Sur hasta encontrar el Vértice N° 29 (X=6338725,19 - Y=4377860,57).

Lado 29-30: que mide un mil ciento sesenta y cuatro metros con cincuenta centímetros (1.164,50 m) y se prolonga con rumbo Este por eje de calle Los Tilos hasta arribar al Vértice N° 30 (X=6338745,96 - Y=4379024,90).

Lado 30-31: que mide trescientos ochenta y cuatro metros con

*setenta centímetros (384,70 m) y corre con rumbo Sur por eje de calle Juan José Valle hasta llegar al **Vértice N° 31** (X=6338361,26 - Y=4379022,05).*

***Lado 31-32:** que mide setecientos veintitrés metros (723,00 m) y se extiende con rumbo Noreste hasta llegar al **Vértice N° 32** (X=6338824,32 - Y=4379577,25).*

***Lado 32-33:** que mide cincuenta y ocho metros con cincuenta centímetros (58,50 m) y se prolonga con rumbo Sudoeste por eje de calle Lavalle Norte hasta alcanzar el **Vértice N° 33** (X=6338766,09 - Y=4379571,96).*

***Lado 33-1:** que mide ochocientos treinta y tres metros con ochenta centímetros (833,80 m) y se desarrolla por eje de calle Martín Fierro con rumbo Noreste cerrando así el Polígono “Área Urbana” del Radio Municipal de la localidad de Las Higueras, que ocupa una superficie de un mil quince hectáreas, cuatro mil ochocientos setenta y un metros cuadrados (1.015 has, 4.871,00 m²).*

El nuevo Radio Municipal de la localidad de Las Higueras incluye también dos grupos de islas, el primero de los cuales se encuentra ubicado al Noreste de la localidad y está compuesto por dos (2) polígonos: Cementerio y Frigorífico, cuyos vértices y lados se describen a continuación.

***Polígono “Cementerio”:** ubicado hacia el Noreste de la localidad de Las Higueras sobre Ruta Nacional N° 158 distante a tres mil metros (3.000,00 m) medidos desde la intersección del eje de la citada ruta y el eje del Boulevard Independencia hasta el **Vértice N° 42**, conformado por los siguientes lados:*

***Lado 38-39:** que mide noventa y ocho metros con setenta centímetros (98,70 m) y se desarrolla con rumbo Sudeste a partir del **Vértice N° 38** (X=6340987,93 - Y=4382616,74), hasta encontrar el **Vértice N° 39** (X=6340917,50 - Y=4382685,91).*

***Lado 39-40:** que mide cincuenta metros con sesenta centímetros (50,60 m) y corre con rumbo Sudoeste hasta arribar al **Vértice N° 40** (X=6340873,24 - Y=4382661,31).*

Lado 40-41: que mide cincuenta y siete metros con ochenta centímetros (57,80 m) y se extiende con rumbo Noroeste hasta llegar al **Vértice N° 41** (X= 6340896,32 - Y=4382608,33).

Lado 41-42: que mide ochenta y un metros con ochenta centímetros (81,80 m) y se extiende con rumbo Noroeste hasta alcanzar el **Vértice N° 42** (X=6340978,08 - Y=4382604,64).

Lado 42-38: que mide quince metros con sesenta centímetros (15,60 m) y se prolonga con rumbo Noreste hasta encontrar el **Vértice N° 38** cerrando así este polígono que ocupa una superficie de cinco mil cuatrocientos treinta y cuatro metros cuadrados (5.434,00 m²).

Polígono “Frigorífico”: ubicado sobre Ruta Nacional N° 158 hacia el Noreste de la localidad de Las Higueras, a una distancia de un mil cuatrocientos metros (1.400,00 m) desde el **Vértice N° 38** del Polígono “Cementerio” hasta el **Vértice N° 37** del presente polígono, que está definido por los siguientes lados:

Lado 34-35: que mide doscientos treinta y cinco metros con diez centímetros (235,10 m) y se inicia en el **Vértice N° 34** (X=6342001,10 - Y=4383860,17), extendiéndose con rumbo Sudeste hasta encontrar el **Vértice N° 35** (X= 6341819,02 - Y=4384008,89).

Lado 35-36: que mide doscientos diez metros con diez centímetros (210,10 m) y corre con rumbo Sudoeste hasta arribar al **Vértice N° 36** (X=6341686,13 - Y=4383845,79).

Lado 36-37: que mide doscientos treinta y cinco metros con diez centímetros (235,10 m) y se extiende con rumbo Noroeste hasta llegar al **Vértice N° 37** (X=6341868,38 - Y=4383697,29).

Lado 37-34: que mide doscientos diez metros con diez centímetros (210,10 m) y se prolonga con rumbo Noreste hasta alcanzar el **Vértice N° 34** cerrando así este polígono, cuya superficie es de cuatro hectáreas, nueve mil trescientos noventa y cinco metros cuadrados (4 has, 9.395,00 m²).

El segundo grupo de islas se encuentra ubicado hacia el Sudeste de la localidad de Las Higueras y está compuesto por cuatro (4)

polígonos: *Frigorífico Aimar, Zona Sol de Mayo, La Feria y Arenera Bringas*, cuyos vértices y lados se describen a continuación.

Polígono “Frigorífico Aimar”: distante a ochocientos metros (800,00 m) medidos desde el **Vértice N° 5** del Polígono “Área Urbana” de la localidad de Las Higueras hasta el **Vértice N° 43** y se encuentra definido por los siguientes lados:

Lado 43-44: que mide un mil diecinueve metros con noventa centímetros (1.019,90 m) y partiendo del **Vértice N° 43** (X=6334931,64 - Y=4381924,94), se prolonga con rumbo Sudeste hasta encontrar el **Vértice N° 44** (X=6334128,19 - Y=4382553,19).

Lado 44-45: que mide trescientos seis metros con ochenta centímetros (306,80 m) y se desarrolla con rumbo Sur hasta arribar al **Vértice N° 45** (X=6333821,38 - Y=4382553,19).

Lado 45-46: que mide seiscientos cuarenta y cinco metros con treinta centímetros (645,30 m) y corre con dirección Este-Oeste hasta llegar al **Vértice N° 46** (X=6333821,38 - Y=4381907,89).

Lado 46-47: que mide un mil noventa y un metros con ochenta centímetros (1.091,80 m) y se extiende con rumbo Norte por el costado Este de camino público hasta alcanzar el **Vértice N° 47** (X=6334913,13 - Y=4381894,80).

Lado 47-43: que mide treinta y cinco metros con cuarenta centímetros (35,40 m) y se prolonga con rumbo Noreste hasta encontrar el **Vértice N° 43**, cerrando así este polígono que ocupa una superficie de cuarenta y siete hectáreas, un mil ciento setenta y seis metros cuadrados (47 has, 1.176,00 m²).

Polígono “Zona Sol de Mayo”: ubicado en el cruce de Ruta Nacional N° 8 y Ruta Nacional N° 36 a una distancia de un mil novecientos metros (1.900,00 m) medidos desde el **Vértice N° 43** del Polígono “Frigorífico Aimar” hasta el **Vértice N° 52** y se encuentra delimitado por los siguientes lados:

Lado 48-49: que mide noventa y ocho metros con veinte centímetros (98,20 m) partiendo del **Vértice N° 48**

($X=6333610,48$ - $Y=4383639,93$), y se desarrolla con rumbo Sur hasta arribar al **Vértice N° 49** ($X=6333512,82$ - $Y=4383630,08$).

Lado 49-50: que mide trescientos cincuenta y nueve metros con veinte centímetros (359,20 m) y corre con rumbo Noroeste hasta llegar al **Vértice N° 50** ($X=6333559,33$ - $Y=4383273,87$).

Lado 50-51: que mide ciento diez metros con veinte centímetros (110,20 m) y se extiende con rumbo Norte hasta alcanzar el **Vértice N° 51** ($X=6333668,95$ - $Y=4383284,98$).

Lado 51-52: que mide ochenta metros con cuarenta centímetros (80,40 m) y se prolonga con rumbo Noreste hasta encontrar el **Vértice N° 52** ($X=6333680,80$ - $Y=4383364,52$).

Lado 52-48: que mide doscientos ochenta y cuatro metros con veinte centímetros (284,20 m) y se desarrolla con rumbo Sudeste hasta llegar al **Vértice N° 48**, cerrando así este polígono que ocupa una superficie de cuatro hectáreas, un mil ochocientos treinta y un metros cuadrados (4 has, 1.831,00 m²).

Polígono “La Feria”: se sitúa al Sur del Polígono “Frigorífico Aimar” sobre el costado Sur de Ruta Nacional N° 8, a una distancia de trescientos metros (300,00 m) medidos desde el **Vértice N° 46** del citado polígono y el **Vértice N° 56**, y se encuentra conformado por los siguientes lados:

Lado 53-54: que mide ciento sesenta y siete metros (167,00 m) partiendo del **Vértice N° 53** ($X=6333531,83$ - $Y=4382299,06$), y se desarrolla con rumbo Sur hasta arribar al **Vértice N° 54** ($X=6333364,88$ - $Y=4382301,06$).

Lado 54-55: que mide trescientos noventa metros con ochenta centímetros (390,80 m) y corre con rumbo Sudoeste hasta llegar al **Vértice N° 55** ($X=6333310,77$ - $Y=4381914,02$).

Lado 55-56: que mide ciento sesenta y siete metros (167,00 m) y se extiende con rumbo Norte hasta alcanzar el **Vértice N° 56** ($X=6333477,71$ - $Y=4381912,02$).

Lado 56-53: que mide trescientos noventa metros con ochenta centímetros (390,80 m) y se prolonga con rumbo Noreste hasta

encontrar el **Vértice N° 53**, cerrando así este polígono que ocupa una superficie de seis hectáreas, cuatro mil setecientos veintitrés metros cuadrados (6 has, 4.723,00 m²).

Polígono “Arenera Bringas”: está ubicado sobre la margen Norte del Río Cuarto (Chocancharava) a una distancia de un mil cien metros (1.100,00 m) hacia el Oeste por Ruta Nacional N° 8 y a seiscientos metros (600,00 m) hacia el Sur medidos desde el **Vértice N° 56** del Polígono “La Feria” hasta el **Vértice N° 57**, delimitado por los siguientes lados:

Lado 57-58: que mide doscientos sesenta y dos metros (262,00 m) partiendo del **Vértice N° 57** (X=6332752,50 - Y=4380828,31), y se desarrolla con rumbo Sur hasta arribar al **Vértice N° 58** (X=6332490,48 - Y=4380828,31).

Lado 58-59: que mide cincuenta y seis metros con cuarenta centímetros (56,40 m) y corre con rumbo Sudoeste hasta llegar al **Vértice N° 59** (X=6332482,71 - Y=4380772,49).

Lado 59-60: que mide sesenta y cuatro metros con ochenta centímetros (64,80 m) y se extiende con rumbo Sudoeste hasta alcanzar el **Vértice N° 60** (X=6332452,34 - Y=4380715,26).

Lado 60-61: que mide noventa y ocho metros con cuarenta centímetros (98,40 m) y se prolonga con rumbo Oeste hasta encontrar el **Vértice N° 61** (X=6332438,92 - Y=4380617,75).

Lado 61-62: que mide trescientos trece metros con sesenta centímetros (313,60 m) y se desarrolla con rumbo Norte hasta arribar al **Vértice N° 62** (X=6332752,50 - Y=4380617,75).

Lado 62-57: que mide doscientos diez metros con sesenta centímetros (210,60 m) y corre con rumbo Este hasta arribar al **Vértice N° 57**, cerrando así este polígono que ocupa una superficie de seis hectáreas, un mil setenta y cuatro metros cuadrados (6 has, 1.074,00 m²).

La superficie total del Radio Municipal de la localidad de Las Higueras es de un mil ochenta y cuatro hectáreas, ocho mil quinientos cuatro metros cuadrados (1.084 has, 8.504,00 m²).

Artículo 2º.- COMUNÍQUESE al Poder Ejecutivo Provincial.

**DADA EN LA SALA DE SESIONES DE LA LEGISLATURA PROVINCIAL,
EN LA CIUDAD DE CÓRDOBA, A LOS DIECINUEVE DÍAS DEL MES DE
AGOSTO DEL AÑO DOS MIL NUEVE.-----**

GUILLERMO ARIAS
SECRETARIO LEGISLATIVO
LEGISLATURA PROVINCIA DE CÓRDOBA

FRANCISCO FORTUNA
PRESIDENTE PROVISORIO
LEGISLATURA PROVINCIA DE CÓRDOBA